АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД САРАТОВ»

КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ ГОРОДА САРАТОВА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

06.10.2026 № 617-с г. Саратов

О внесении изменений в распоряжение комитета по управлению имуществом города Саратова от 13 февраля 2025 года № 13-с «Об установлении публичного сервитута АО «НЭСК» в целях размещения объекта электросетевого хозяйства»

В соответствии со статьями 43, 44.2 Устава муниципального образования «Город Саратов», Положением о комитете по управлению имуществом города Саратова, утвержденным решением Саратовской городской Думы от 25.06.2021 № 90-723, на основании заявления АО «НЭСК»:

1. Внести изменения в распоряжение комитета по управлению имуществом города Саратова от 13 февраля 2025 года № 13-с «Об установлении публичного сервитута АО «НЭСК» в целях размещения объекта электросетевого хозяйства», изложив пункт 1 в новой редакции:

«1. Установить акционерному обществу «Независимая электросетевая компания» (место нахождения: г. Саратов, ул. Сетевая, д. 12, ОГРН 1026402202683, ИНН 6450050877) публичный сервитут площадью 4905,4 кв. м, описание местоположения: муниципальное образование «Город Саратов», ул. Песчано-Уметская, в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами 64:32:051501:177 (в составе единого землепользования земельного участка с кадастровым номером 64:32:051501:171), 64:32:051501:176 (в составе единого землепользования земельного участка с кадастровым номером 64:32:051501:171), 64:32:000000:23487, 64:48:040520:374, 64:48:040520:377, 64:48:040520:122, 64:32:051501:461, 64:32:051501:568, 64:32:000000:24266 и земель, государственная собственность на которые не разграничена, в кадастровом квартале 64:48:040520 в целях размещения объекта электросетевого хозяйства, необходимого для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, и утвердить границы, указанные в графическом описании местоположения границ публичного сервитута.

Перечень координат характерных точек границ публичного сервитута:

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
Т.1	501652.90	2285396.58
Т.2	501650.80	2285396.25
Т.3	501623.76	2285404.09
Т.4	501605.92	2285410.60
Т.5	501585.33	2285419.42
Т.6	501574.77	2285423.52
Т.7	501543.44	2285437.38
Т.8	501517.35	2285445.86
Т.9	501478.08	2285454.86
Т.10	501471.34	2285422.73
Т.11	501452.34	2285342.91
Т.12	501465.39	2285339.89
Т.13	501462.69	2285327.62
Т.14	501455.58	2285329.02
Т.15	501452.22	2285330.70
Т.16	501452.42	2285333.35
Т.17	501454.40	2285332.97
Т.18	501454.32	2285331.89
Т.19	501456.24	2285330.93
Т.20	501461.16	2285329.96
Т.21	501463.02	2285338.43
Т.22	501455.86	2285340.01
Т.23	501455.61	2285338.74

T.24	501453.65	2285339.12
T.25	501453.91	2285340.48
T.26	501449.95	2285341.42
T.27	501469.40	2285423.19
T.28	501476.57	2285457.25
T.29	501517.88	2285447.79
T.30	501544.14	2285439.26
T.31	501575.54	2285425.37
T.32	501586.09	2285421.27
T.33	501606.66	2285412.46
T.34	501624.42	2285405.98
T.35	501650.49	2285398.23
T.36	501653.47	2285398.70
T.37	501653.98	2285398.78
T.38	501655.02	2285400.07
T.39	501655.91	2285401.97
T.40	501674.27	2285472.40
T.41	501676.67	2285473.98
T.42	501698.84	2285467.28
T.43	501717.14	2285461.63
T.44	501741.94	2285547.46
T.45	501762.50	2285612.98
T.46	501763.93	2285612.54
T.47	501767.36	2285611.48
T.48	501781.25	2285660.78
T.49	501778.05	2285661.62
T.50	501780.66	2285674.02

T.51	501783.63	2285688.14
T.52	501784.39	2285724.19
T.53	501783.18	2285791.65
T.54	501780.13	2285854.23
T.55	501784.46	2285854.43
T.56	501785.10	2285854.46
T.57	501781.94	2285913.91
T.58	501781.04	2285914.02
T.59	501777.11	2285914.47
T.60	501773.37	2285997.45
T.61	501769.88	2286066.03
T.62	501768.06	2286070.49
T.63	501766.12	2286111.06
T.64	501767.02	2286146.26
T.65	501767.77	2286157.11
T.66	501770.87	2286180.47
T.67	501778.58	2286208.33
T.68	501772.16	2286209.91
T.69	501771.85	2286209.99
T.70	501773.88	2286218.59
T.71	501790.83	2286256.45
T.72	501795.66	2286267.25
T.73	501797.24	2286270.76
T.74	501818.19	2286307.00
T.75	501855.38	2286358.01
T.76	501857.85	2286356.97
T.77	501863.30	2286354.67

T.78	501868.46	2286361.12
T.79	501872.07	2286363.80
T.80	501874.02	2286366.04
T.81	501884.12	2286377.53
T.82	501893.53	2286388.23
T.83	501899.42	2286394.77
T.84	501922.48	2286420.40
T.85	501933.10	2286431.71
T.86	501947.22	2286447.41
T.87	501967.21	2286466.71
T.88	501997.31	2286492.66
T.99	502009.59	2286502.14
T.90	502039.31	2286526.77
T.91	502053.80	2286538.37
T.92	502075.55	2286555.17
T.93	502089.32	2286566.26
T.94	502095.57	2286570.75
T.95	502123.47	2286592.59
T.96	502144.96	2286608.98
T.97	502160.03	2286620.05
T.98	502160.59	2286620.29
T.99	502160.40	2286622.60
T.100	502158.82	2286624.71
T.101	502145.99	2286642.06
T.102	502145.36	2286646.96
T.103	502147.27	2286650.15
T.104	502149.19	2286652.03

T.105	502156.25	2286656.44
T.106	502174.62	2286670.35
T.107	502223.63	2286707.16
T.108	502278.13	2286746.79
T.109	502302.45	2286764.33
T.110	502324.25	2286780.28
T.111	502331.05	2286785.17
T.112	502359.75	2286806.08
T.113	502371.95	2286815.00
T.114	502499.91	2286909.45
T.115	502506.25	2286918.12
T.116	502517.76	2286933.85
T.117	502527.32	2286946.92
T.118	502527.19	2286947.54
T.119	502524.29	2286962.42
T.120	502546.38	2286979.58
T.121	502568.43	2287013.61
T.122	502562.93	2287024.31
T.123	502563.92	2287025.07
T.124	502564.92	2287025.85
T.125	502567.21	2287022.78
T.126	502566.46	2287022.21
T.127	502570.93	2287013.81
T.128	502547.87	2286978.20
T.129	502526.49	2286961.58
T.130	502528.78	2286949.85
T.131	502529.45	2286946.44

T.132	502513.97	2286925.29
T.133	502503.49	2286910.96
T.134	502503.08	2286910.40
T.135	502501.35	2286908.03
T.136	502373.14	2286813.38
T.137	502360.93	2286804.50
T.138	502325.43	2286778.70
T.139	502303.41	2286762.69
T.140	502279.31	2286745.17
T.141	502224.81	2286705.55
T.142	502175.82	2286668.75
T.143	502157.37	2286654.78
T.144	502150.47	2286650.46
T.145	502148.88	2286648.94
T.146	502147.43	2286646.52
T.147	502147.90	2286642.83
T.148	502160.38	2286625.96
T.149	502162.34	2286623.30
T.150	502162.71	2286619.02
T.151	502161.03	2286618.30
T.152	502146.17	2286607.39
T.153	502096.77	2286569.15
T.154	502090.53	2286564.67
T.155	502076.79	2286553.60
T.156	502055.03	2286536.80
T.157	502040.58	2286525.23
T.158	502010.84	2286500.58

T.159	501998.58	2286491.11
T.160	501968.55	2286465.22
T.161	501948.71	2286446.08
T.162	501934.57	2286430.36
T.163	501923.82	2286418.90
T.164	501895.03	2286386.90
T.165	501875.52	2286364.72
T.166	501873.43	2286362.32
T.167	501869.86	2286359.67
T.168	501863.91	2286352.24
T.169	501863.38	2286352.46
T.170	501856.57	2286355.34
T.171	501856.06	2286355.55
T.172	501847.71	2286344.10
T.173	501821.42	2286308.03
T.174	501819.87	2286305.91
T.175	501819.20	2286304.74
T.176	501798.99	2286269.80
T.177	501792.60	2286255.51
T.178	501775.78	2286217.94
T.179	501774.25	2286211.45
T.180	501780.53	2286209.91
T.181	501781.06	2286209.78
T.182	501772.83	2286180.07
T.183	501770.47	2286162.26
T.184	501769.75	2286156.85
T.185	501769.02	2286146.17

T.186	501768.12	2286111.16
T.187	501770.04	2286070.93
T.188	501771.85	2286066.47
T.189	501775.36	2285997.54
T.190	501779.08	2285916.26
T.191	501780.92	2285916.04
T.192	501783.87	2285915.70
T.193	501787.21	2285852.56
T.194	501784.56	2285852.44
T.195	501782.23	2285852.33
T.196	501785.18	2285791.72
T.197	501786.39	2285724.19
T.198	501785.62	2285687.92
T.199	501782.63	2285673.67
T.200	501780.40	2285663.07
T.201	501782.97	2285662.39
T.202	501783.72	2285662.20
T.203	501777.59	2285638.25
T.204	501768.73	2285608.96
T.205	501768.07	2285609.16
T.206	501763.81	2285610.48
T.207	501759.61	2285597.09
T.208	501743.85	2285546.88
T.209	501721.05	2285467.99
T.210	501718.49	2285459.12
T.211	501717.51	2285459.42
T.212	501698.21	2285465.38

Т.213	501676.93	2285471.76
Т.214	501676.01	2285471.15
Т.215	501657.80	2285401.28
Т.216	501656.73	2285399.00
Т.217	501655.05	2285396.92
Т.218	501652.90	2285396.58

1.2. Приложение к распоряжению изложить в редакции согласно Приложению.

2. Отделу по оформлению прав в сфере землепользования направить копию настоящего распоряжения в течение пяти рабочих дней со дня его издания в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав.

3. Отделу документооборота направить копию настоящего распоряжения в течение пяти рабочих дней со дня его издания АО «НЭСК».

4. Отделу информационного обеспечения разместить настоящее распоряжение на официальном сайте комитета по управлению имуществом города Саратова в течение пяти рабочих дней со дня его издания.

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Председатель комитета **А.П. Серебряков**

Приложение
к распоряжению комитета
по управлению имуществом
города Саратова
от _____ № _____

Порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут

Кадастровый номер земельного участка	64:32:051501:568
Площадь земельного участка, кв. м	141193
Кадастровая стоимость земельного участка, руб.	69496606,53
Площадь земельного участка в установленных границах публичного сервитута, кв. м	4,2
Процент кадастровой стоимости, %	0,01
Срок, на который устанавливается публичный сервитут, лет	10
Плата за публичный сервитут, руб.	2,07

Плата за публичный сервитут составляет:
69496606,53 : 141193 х 4,2 х 0,01% х 10 = 2,07 руб.

Кадастровый номер земельного участка	64:32:000000:24266
Площадь земельного участка, кв. м	93742
Кадастровая стоимость земельного участка, руб.	998352,30
Площадь земельного участка в установленных границах публичного сервитута, кв. м	2185,7
Процент кадастровой стоимости, %	0,01
Срок, на который устанавливается публичный сервитут, лет	10
Плата за публичный сервитут, руб.	23,28

Плата за публичный сервитут составляет:
998352,30 : 93742: х 2185,7 х 0,01% х 10 = 23,28 руб.

Плата за публичный сервитут всего составляет 25,35 руб.

Плата за публичный сервитут определена на основании пунктов 3 - 5 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации и распоряжения комитета по управлению имуществом Саратовской области от 22.11.2022 № 1132-р «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков, расположенных на территории Саратовской области, по состоянию на 1 января 2022 года».

Плата за публичный сервитут вносится единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня издания настоящего распоряжения путем перечисления на Единый казначейский счет: 40102810845370000052 Казначейский счет: 03100643000000016000 Банк получателя: ОКЦ № 3 Волго-Вятского ГУ Банка России//УФК по Саратовской области, г. Саратова, г. Саратова БИК 016311121 Получатель: УФК по Саратовской области (Комитет по управлению имуществом города Саратова) ИНН 6450003860 КПП 645501001 ОКТМО 63701000 КБК 04611105312040000120.

Председатель комитета **А.П. Серебряков**