



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД САРАТОВ»
КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ ГОРОДА САРАТОВА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

06.08.2026 № 448-с

г. Саратов

Об установлении публичного сервитута АО «СПГЭС» в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства

Руководствуясь подпунктом 1 статьи 39.37, статьями 39.38, 39.39, 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о комитете по управлению имуществом города Саратова, утвержденным решением Саратовской городской Думы от 25.06.2021 № 90-723, на основании ходатайства АО «СПГЭС»:

1. Установить акционерному обществу «Саратовское предприятие городских электрических сетей» (место нахождения: г. Саратов, ул. Белоглинская, д. 40; ОГРН 1026403349950, ИНН 6454006283) публичный сервитут площадью 187 кв. м, описание местоположения: муниципальное образование «Город Саратов», п. Расково, в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами 64:32:022604:1269, 64:32:022604:1586, 64:32:022604:220, 64:32:022604:1743 в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства и утвердить его границы, указанные в графическом описании местоположения границ публичного сервитута.

Перечень координат характерных точек границ публичного сервитута:

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	505975.22	2297729.28
2	505973.86	2297750.53
3	505972.68	2297771.43
4	505971.25	2297792.63
5	505969.78	2297813.66
6	505968.45	2297834.70
7	505980.81	2297856.92
8	505979.38	2297880.85

9	505978.38	2297880.79
10	505979.80	2297857.15
11	505967.43	2297834.93
12	505968.78	2297813.59
13	505970.25	2297792.57
14	505971.68	2297771.37
15	505972.86	2297750.47
16	505974.22	2297729.22
1	505975.22	2297729.28
17	505908.69	2297993.26
18	505906.24	2298024.89
19	505905.24	2298024.81
20	505907.69	2297993.18
17	505908.69	2297993.26

2. Публичный сервитут установлен сроком на десять лет.

3. Срок, в течение которого использование земельных участков будет существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута, составляет один месяц.

4. Эксплуатация объекта электросетевого хозяйства проводится в соответствии с Правилами технической эксплуатации электрических станций и сетей Российской Федерации, утвержденными приказом Минэнерго России от 04.10.2022 № 1070, Правилами организации технического обслуживания и ремонта объектов электроэнергетики, утвержденными приказом Минэнерго России от 25.10.2017 № 1013.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон определяется в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. АО «СПГЭС»:

6.1. Проводить работы на земельных участках, входящих в границы публичного сервитута, в соответствии с Порядком проведения работ на подземных коммуникациях и обустройства строительных площадок, утвержденным постановлением администрации муниципального образования «Город Саратов» от 6 июля 2012 года № 1462.

6.2. Обеспечить приведение земельных участков в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем через три месяца после завершения капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса объекта, для эксплуатации которого был установлен публичный сервитут.

6.3. Осуществить при необходимости рекультивацию земельных участков в срок не позднее чем шесть месяцев со дня прекращения публичного сервитута.

7. Отделу по оформлению прав в сфере землепользования направить копию настоящего распоряжения в течение пяти рабочих дней со дня его издания в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав.

8. Отделу документооборота направить копию настоящего распоряжения в течение пяти рабочих дней со дня его издания АО «СПГЭС».

9. Отделу информационного обеспечения разместить настоящее распоряжение на официальном сайте комитета по управлению имуществом города Саратова в течение пяти рабочих дней со дня его издания.

10. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой

Председатель комитета

А.П. Серебряков