

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ
Пояснительная записка
1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ: <u>Саратовская область, городской округ город Саратов, территория СНТ Вычислитель-Расловка 64:32:020527</u> (наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)
2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ: Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы: <u>Соглашение о предоставлении из федерального бюджета субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам, 30.01.2025, №321-20-2025-002</u>
3. Дата подготовки карты-плана территории: "05" 08 2026 г.
4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ: В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации: полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование <u>Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Саратовской области</u> основной государственный регистрационный номер <u>1056405504671</u> идентификационный номер налогоплательщика <u>6455039436</u> В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц: фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) <u>—</u> страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) <u>—</u> Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ: <u>—</u> Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости): <u>—</u>
5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:
Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ: <u>Филиал ППК «Роскадастр» по Саратовской области, 410012, г.Саратов, пл. Театральная, д.11</u>
Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии) <u>Иванов Евгений Алексеевич</u> и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): <u>—</u>
Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера <u>07210935535</u>
Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр <u>А-2092, 16.01.2026</u>
Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер <u>Ассоциация «Союз кадастровых инженеров»</u>
Контактный телефон: <u>89372565588</u>

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: 410012, г.Саратов, пл. Театральная, д.11, otdel_kkr@64.kadastr.ru

6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории:

N п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	Соглашение о предоставлении из федерального бюджета субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам	30.01.2025	321-20-2025-002	Соглашение о предоставлении из федерального бюджета субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам	-
2	Выписка о пунктах ГГС	16.01.2025	170-320/2025-В	Выписка о пунктах государственной геодезической сети	-
3	Правила землепользования и застройки	25.08.2025	478	Правила землепользования и застройки муниципального образования "Город Саратов"	-
4	Картографические материалы	12.11.2021	64-45-85-А-6-1_ЦОФП_2021_МСК64_зона_2	Цифровой ортофотоплан Саратовского района масштаба 1:10000	-
5	Картографические материалы	12.11.2021	64-46-85-В-г-3_ЦОФП_2021_МСК64_зона_2	Цифровой ортофотоплан Саратовского района масштаба 1:10000	-
6	Картографические материалы	12.11.2021	64-46-85-В-г-4_ЦОФП_2021_МСК64_зона_2	Цифровой ортофотоплан Саратовского района масштаба 1:10000	-
7	Кадастровый план территории	04.08.2026	КУВИ-001/2026-104909185	Кадастровый план территории	-
8	Выписка из Единого государственного	05.08.2026	КУВИ-001/2026-105412163	Выписка из Единого государственного реестра	-

	енного реестра недвижимо сти об объекте недвижимо сти			недвижимости об объекте недвижимости	
9	Выписка из Единого государств енного реестра недвижимо сти об объекте недвижимо сти	05.08.2026	КУВИ- 001/2026- 105413632	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости	-
10	Выписка из Единого государств енного реестра недвижимо сти об объекте недвижимо сти	05.08.2026	КУВИ- 001/2026- 105414244	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости	-
11	Выписка из Единого государств енного реестра недвижимо сти об объекте недвижимо сти	05.08.2026	КУВИ- 001/2026- 105414745	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости	-
12	Выписка из Единого государств енного реестра недвижимо сти об объекте недвижимо сти	05.08.2026	КУВИ- 001/2026- 105415064	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости	-
13	Выписка из Единого государств енного реестра недвижимо сти об объекте недвижимо сти	05.08.2026	КУВИ- 001/2026- 105415458	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости	-
14	Выписка из Единого государств енного реестра	05.08.2026	КУВИ- 001/2026- 105416192	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте	-

	недвижимо сти об объекте недвижимо сти			недвижимости	
--	--	--	--	--------------	--

7. Пояснения к карте-плану территории

1. Карта-план территории в отношении кадастрового квартала 64:32:020527 подготовлена с целью дополнительного уточнения сведений о земельных участках с кадастровыми номерами 64:32:020527:210, 64:32:020527:211 на основании решений о необходимости устранения реестровой ошибки в сведениях Единого государственного реестра недвижимости от 20.07.2026 №14-18/21068, №14-18/21070 (далее - Решения).

2. По результатам дополнительного уточнения сведений Единого государственного реестра недвижимости (далее – ЕГРН) в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 64:32:020527:210, 64:32:020527:211 на основании Решений также установлена необходимость дополнительного уточнения сведений в отношении смежных земельных участков с кадастровыми номерами 64:32:020527:206, 64:32:020527:207, 64:32:020527:208, 64:32:020527:209, 64:32:020527:212.
По результатам дополнительного уточнения сведений ЕГРН в отношении указанных земельных участков исправляется реестровая ошибка в отношении местоположения границ исходя из фактического использования земельных участков и плана СНТ «Вычислитель».

3. Измерения, указанные в «Схеме геодезических построений», проведены до каждой точки земельных участков в кадастровом квартале 64:32:020527.

Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений

1. Сведения о пунктах геодезической сети:

N п/п	Вид геоде- зической сети	Название пункта геодезическ ой сети и тип знака	Система координат пункта геодези- ческой сети	Координаты пункта, м		Дата обследования " 10 " 03 2025 г.		
				X	Y	Сведения о состоянии		
						наружного знака пункта	центра пункта	марки центра пункта
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Геодезич еская сеть сгущени я	Боковка пир., 7.000 м, 2, 33071	МСК-64, зона 2	528313. 81	2311336. 21	Утрачен	Сохранил ся	Сохрани лся
2	Астроно мо- геодезич еская	Каменная Гора сигн.	МСК-64, зона 2	521001. 88	2310522. 53	Утрачен	Сохранил ся	Сохрани лся
3	Геодезич еская сеть сгущени я	Чардым пир., 5.000 м, 146, 8569	МСК-64, зона 2	522777. 29	2316898. 62	Утрачен	Сохранил ся	Сохрани лся

2. Сведения об использованных средствах измерений:

N п/п	Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры)	Заводской или серийный номер средства измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки
1	2	3	4

1	Аппаратура геодезическая спутниковая PrinCe i80 Pro	4454257	С-ГСХ/04-05-2026/523627696 Срок действия 03.05.2027
2	Аппаратура геодезическая спутниковая PrinCe i80 Pro	4454307	С-ГСХ/15-04-2026/519499585 Срок действия 14.04.2027
3	Аппаратура геодезическая спутниковая PrinCe i80 Pro	4454417	С-ГСХ/04-05-2026/523627694 Срок действия 03.05.2027

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 64:32:020527:206 :

Система координат МСК-64, зона 2

Зона N 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м	Описание закре пления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
внешний контур 1							
n1У	-	-	524543.26	231191.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
4	524525.44	231190.23	524525.44	231190.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
5	524529.54	231189.4.59	524529.54	231189.4.59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-

н4У	-	-	524535.97	2311879.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
н5У	-	-	524555.02	2311889.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
1	524538.02	2311875.21	-	-	-	-	-
2	524553.35	2311883.51	-	-	-	-	-
3	524539.95	2311910.27	-	-	-	-	-
н1У	-	-	524543.26	2311911.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 64:32:020527:206:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н1У	4	20.19	-	Согласовано
4	5	8.67	-	Согласовано
5	н4У	16.04	-	Согласовано
н4У	н5У	21.54	-	Согласовано
н5У	н1У	24.74	-	Согласовано

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 64:32:020527:206:

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3

1.	Сведения об адресе земельного участка	
1.1.	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	-
1.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	510 $\pm$ 8 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями (ΔP), м ²	$\Delta P = 3,5 * 0.10000 * \sqrt{510} = 8$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	500
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	10
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м ²	100 1200
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	-
8.	Вид (виды) разрешенного использования	-
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	Для ведения садоводства
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	Наличие реестровой ошибки обусловлено несоответствием сведений ЕГРН о местоположении границ земельного участка его фактическому местоположению.

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 64:32:020527:206:

-	-
---	---

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 64:32:020527:207 :

Система координат МСК-64, зона 2

Зона N 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости	определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ			

	X	Y	X	Y		(M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м	
1	2	3	4	5	6	7	8
внешний контур 1							
н1У	-	-	524561. 03	231192 1.34	Метод спутников ых геодезиче ских измерений (определе ний)	0.1	-
н2У	-	-	524543. 26	231191 1.73	Метод спутников ых геодезиче ских измерений (определе ний)	0.1	-
н3У	-	-	524555. 02	231188 9.96	Метод спутников ых геодезиче ских измерений (определе ний)	0.1	-
н4У	-	-	524572. 79	231189 9.57	Метод спутников ых геодезиче ских измерений (определе ний)	0.1	-
1	524553. 35	231188 3.51	-	-	-	-	-
2	524568. 12	231189 1.44	-	-	-	-	-
3	524554. 41	231191 8.32	-	-	-	-	-
4	524539. 95	231191 0.27	-	-	-	-	-
н1У	-	-	524561. 03	231192 1.34	Метод спутников ых геодезиче ских	0.1	-

					измерений (определе ний)		
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 64:32:020527:207:							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
н1У	н2У	20.20	-	Согласовано			
н2У	н3У	24.74	-	Согласовано			
н3У	н4У	20.20	-	Согласовано			
н4У	н1У	24.74	-	Согласовано			
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 64:32:020527:207:							
N п/п	Наименование характеристики земельного участка			Значение характеристики			
1	2			3			
1.	Сведения об адресе земельного участка						
1.1.	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде			-			
1.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка			-			
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (P ± ΔP), м²			500 ± 8 кв.м			
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями (ΔP), м²			ΔP = 3,5 * 0.10000 * √500 = 8			
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²			500			
5.	Оценка расхождения P и Ркад (P - Ркад), м²			0			
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²			100 1200			
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке			-			
8.	Вид (виды) разрешенного использования			-			
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка			Для ведения садоводства			
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых			Земли общего пользования			

	обеспечивается доступ	
10.	Иные сведения	Наличие реестровой ошибки обусловлено несоответствием сведений ЕГРН о местоположении границ земельного участка его фактическому местоположению.

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 64:32:020527:207:

-	-
---	---

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 64:32:020527:208 :

Система координат МСК-64, зона 2

Зона N 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м	Описание закре- пления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
внешний контур 1							
n1У	-	-	524578.81	231193 0.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
n2У	-	-	524561.03	231192 1.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
n3У	-	-	524572.79	231189 9.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-

					ских измерений (определений)		
н4У	-	-	524590.57	2311909.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
1	524568.12	2311891.44	-	-	-	-	-
2	524582.73	2311899.64	-	-	-	-	-
3	524569.31	2311925.95	-	-	-	-	-
4	524554.41	2311918.32	-	-	-	-	-
н1У	-	-	524578.81	2311930.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 64:32:020527:208:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н1У	н2У	20.20	-	Согласовано
н2У	н3У	24.74	-	Согласовано
н3У	н4У	20.20	-	Согласовано
н4У	н1У	24.74	-	Согласовано

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 64:32:020527:208:

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Сведения об адресе земельного участка	
1.1.	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не	-

	являющегося объектом адресации, в структурированном виде						
1.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка	-					
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м²	500 ± 8 кв.м					
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями (ΔР), м²	ΔР = 3,5 * 0.10000 * √500 = 8					
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	500					
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²	0					
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	100 1200					
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	-					
8.	Вид (виды) разрешенного использования	-					
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	Для ведения садоводства					
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования					
10.	Иные сведения	Наличие реестровой ошибки обусловлено несоответствием сведений ЕГРН о местоположении границ земельного участка его фактическому местоположению.					
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 64:32:020527:208 :							
-	-						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 64:32:020527:209 :							
Система координат МСК-64, зона 2		Зона N 2					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M _i), с подставленными в такие формулы	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			

						значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	
1	2	3	4	5	6	7	8
внешний контур 1							
н1У	-	-	524596. 74	231194 0.42	Метод спутников ых геодезиче ских измерений (определе ний)	0.1	-
н2У	-	-	524578. 81	231193 0.93	Метод спутников ых геодезиче ских измерений (определе ний)	0.1	-
н3У	-	-	524590. 57	231190 9.16	Метод спутников ых геодезиче ских измерений (определе ний)	0.1	-
н4У	-	-	524608. 36	231191 8.51	Метод спутников ых геодезиче ских измерений (определе ний)	0.1	-
1	524582. 73	231189 9.64	-	-	-	-	-
2	524597. 57	231190 7.89	-	-	-	-	-
3	524583. 87	231193 4.28	-	-	-	-	-
4	524569. 31	231192 5.95	-	-	-	-	-
н1У	-	-	524596. 74	231194 0.42	Метод спутников ых геодезиче ских измерений (определе ний)	0.1	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 64:32:020527:209:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н1У	н2У	20.29	-	Согласовано
н2У	н3У	24.74	-	Согласовано
н3У	н4У	20.10	-	Согласовано
н4У	н1У	24.80	-	Согласовано

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 64:32:020527:209:

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Сведения об адресе земельного участка	
1.1.	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	-
1.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	500 ± 8 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями (ΔP), м ²	$\Delta P = 3,5 * 0.10000 * \sqrt{500} = 8$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	500
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	0
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	100 1200
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	-
8.	Вид (виды) разрешенного использования	-
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	Для ведения садоводства
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	Наличие реестровой ошибки обусловлено

						несоответствием сведений ЕГРН о местоположении границ земельного участка его фактическому местоположению.	
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 64:32:020527:209:							
-	-						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 64:32:020527:210 :							
Система координат МСК-64, зона 2					Зона N 2		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M _i), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м	Описание закре пления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
внешний контур 1							
n1У	-	-	524626.56	2311926.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
n2У	-	-	524614.15	2311949.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
n3У	-	-	524596.74	2311940.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-

н4У	-	-	524608.36	2311918.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
н5У	-	-	524609.35	2311916.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
1	524597.57	2311907.89	-	-	-	-	-
2	524612.39	2311916.32	-	-	-	-	-
3	524598.43	2311942.40	-	-	-	-	-
4	524583.87	2311934.28	-	-	-	-	-
н1У	-	-	524626.56	2311926.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 64:32:020527:210:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н1У	н2У	26.52	-	Согласовано
н2У	н3У	19.74	-	Согласовано
н3У	н4У	24.80	-	Согласовано
н4У	н5У	2.11	-	Согласовано
н5У	н1У	19.72	-	Согласовано

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 64:32:020527:210:

N	Наименование характеристики земельного участка	Значение
---	--	----------

п/п		характеристики
1	2	3
1.	Сведения об адресе земельного участка	
1.1.	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	-
1.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	527 $\pm$ 8 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями (ΔP), м ²	$\Delta P = 3,5 * 0.10000 * \sqrt{527} = 8$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{кад}$), м ²	500
5.	Оценка расхождения P и $P_{кад}$ ($P - P_{кад}$), м ²	27
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м ²	100 1200
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	-
8.	Вид (виды) разрешенного использования	-
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	Для ведения садоводства
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	Наличие реестровой ошибки обусловлено несоответствием сведений ЕГРН о местоположении границ земельного участка его фактическому местоположению.

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 64:32:020527:210:

-	-
---	---

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 64:32:020527:211 :

Система координат МСК-64, зона 2

Зона N 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном	определены в результате выполнения			

	реестре недвижимости		комплексных кадастровых работ			определения координат характерных точек (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м	
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
внешний контур 1							
н1У	-	-	524614. 15	231194 9.72	Метод спутников ых геодезиче ских измерений (определе ний)	0.1	-
н2У	-	-	524626. 56	231192 6.28	Метод спутников ых геодезиче ских измерений (определе ний)	0.1	-
н3У	-	-	524628. 81	231192 2.16	Метод спутников ых геодезиче ских измерений (определе ний)	0.1	-
н4У	-	-	524651. 83	231193 5.06	Метод спутников ых геодезиче ских измерений (определе ний)	0.1	-
н5У	-	-	524650. 15	231193 7.91	Метод спутников ых геодезиче ских измерений (определе ний)	0.1	-
н6У	-	-	524636. 92	231196 1.46	Метод спутников ых геодезиче	0.1	-

					ских измерений (определе ний)		
1	524612. 39	231191 6.32	-	-	-	-	-
2	524636. 36	231193 0.32	-	-	-	-	-
3	524631. 31	231193 9.16	-	-	-	-	-
4	524622. 02	231195 5.41	-	-	-	-	-
5	524598. 43	231194 2.40	-	-	-	-	-
н1У	-	-	524614. 15	231194 9.72	Метод спутников ых геодезиче ских измерений (определе ний)	0.1	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 64:32:020527:211:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н1У	н2У	26.52	-	Согласовано
н2У	н3У	4.69	-	Согласовано
н3У	н4У	26.39	-	Согласовано
н4У	н5У	3.31	-	Согласовано
н5У	н6У	27.01	-	Согласовано
н6У	н1У	25.62	-	Согласовано

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 64:32:020527:211:

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Сведения об адресе земельного участка	
1.1.	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	-

1.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	800 $\pm$ 10 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями (ΔP), м ²	$\Delta P = 3,5 * 0.10000 * \sqrt{800} = 10$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	800
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	0
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	100 1200
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	-
8.	Вид (виды) разрешенного использования	-
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	Для ведения садоводства
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	Наличие реестровой ошибки обусловлено несоответствием сведений ЕГРН о местоположении границ земельного участка его фактическому местоположению.

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 64:32:020527:211:

-	-
---	---

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 64:32:020527:212 :

Система координат МСК-64, зона 2

Зона N 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые	Описание закре пления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			

						(вычисленные) значения Mt, м	
1	2	3	4	5	6	7	8
внешний контур 1							
н1У	-	-	524636. 92	231196 1.46	Метод спутников ых геодезиче ских измерений (определе ний)	0.1	-
н2У	-	-	524650. 15	231193 7.91	Метод спутников ых геодезиче ских измерений (определе ний)	0.1	-
н3У	-	-	524683. 21	231195 6.17	Метод спутников ых геодезиче ских измерений (определе ний)	0.1	-
3	524677. 59	231196 6.25	524677. 59	231196 6.25	Метод спутников ых геодезиче ских измерений (определе ний)	0.1	-
4	524671. 18	231197 7.06	524671. 18	231197 7.06	Метод спутников ых геодезиче ских измерений (определе ний)	0.1	-
5	524670. 45	231197 8.27	524670. 45	231197 8.27	Метод спутников ых геодезиче ских измерений (определе ний)	0.1	-
1	524631. 31	231193 9.16	-	-	-	-	-
2	524678.	231196	-	-	-	-	-

	67	3.97					
6	524669.54	2311980.13	-	-	-	-	-
7	524622.02	2311955.41	-	-	-	-	-
н1У	-	-	524636.92	2311961.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 64:32:020527:212:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н1У	н2У	27.01	-	Согласовано
н2У	н3У	37.77	-	Согласовано
н3У	3	11.54	-	Согласовано
3	4	12.57	-	Согласовано
4	5	1.41	-	Согласовано
5	н1У	37.51	-	Согласовано

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 64:32:020527:212:

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Сведения об адресе земельного участка	
1.1.	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	-
1.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	990 ± 11 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями (ΔP), м ²	$\Delta P = 3,5 * 0.10000 * \sqrt{990} = 11$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	997

5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м ²	-7
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	100 1200
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	-
8.	Вид (виды) разрешенного использования	-
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	Для ведения садоводства
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	Наличие реестровой ошибки обусловлено несоответствием сведений ЕГРН о местоположении границ земельного участка его фактическому местоположению.
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером <u>64:32:020527:212</u>:		
-	-	