



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД САРАТОВ»

КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ ГОРОДА САРАТОВА

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

12.12.2025 № 373-с

г. Саратов

О внесении изменений в распоряжение комитета по управлению имуществом города Саратова от 26 мая 2025 года № 179с «Об установлении публичного сервитута ООО «Газпром трансгаз Саратов» в целях эксплуатации линейного объекта – сооружения связи»

В соответствии со статьями 43, 44.2 Устава муниципального образования «Город Саратов», Положением о комитете по управлению имуществом города Саратова, утвержденным решением Саратовской городской Думы от 26.06.2021 № 90-723, на основании заявления ООО «Газпром трансгаз Саратов»:

1. Внести в распоряжение комитета по управлению имуществом города Саратова от 26 мая 2025 года № 179с «Об установлении публичного сервитута ООО «Газпром трансгаз Саратов» в целях эксплуатации линейного объекта – сооружения связи» изменения, изложив в Приложение к распоряжению в новой редакции (приложение).

2. Отделу по оформлению прав в сфере землепользования направить копию настоящего распоряжения в течение пяти рабочих дней со дня его издания в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав.

3. Отделу документооборота направить копию настоящего распоряжения в течение пяти рабочих дней со дня его издания ООО «Газпром трансгаз Саратов».

4. Отделу информационного обеспечения разместить настоящее распоряжение на официальном сайте комитета по управлению имуществом города Саратова в течение пяти рабочих дней со дня его издания.

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

**Председатель комитета**

**А.П. Серебряков**

Приложение  
к распоряжению комитета по  
управлению имуществом  
города Саратова  
от 12.12.2025 № 373-с

**Порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут**

Средний показатель кадастровой стоимости, руб./кв. м	113,56
Площадь, кв. м	261,78
Процент кадастровой стоимости, %	0,01
Срок, на который устанавливается публичный сервитут, лет	49
Плата за публичный сервитут, руб.	145,67

Плата за публичный сервитут составляет:  
 $113,56 \times 261,78 \times 0,01\% \times 49 = 145,67$  руб.

Кадастровый номер земельного участка	64:48:000000:231806
Площадь земельного участка, кв. м	91492
Кадастровая стоимость земельного участка, руб.	36489388,39
Площадь земельного участка в установленных границах публичного сервитута, кв. м	447,53
Процент кадастровой стоимости, %	0,01
Срок, на который устанавливается публичный сервитут, лет	49
Плата за публичный сервитут, руб.	874,58

Плата за публичный сервитут составляет:  
 $36489388,39 : 91492 \times 447,53 \times 0,01\% \times 49 = 874,58$  руб.

Кадастровый номер земельного участка	64:48:000000:231809
Площадь земельного участка, кв. м	199421
Кадастровая стоимость земельного участка, руб.	79535077,43
Площадь земельного участка в установленных границах публичного сервитута, кв. м	1848,79
Процент кадастровой стоимости, %	0,01

Срок, на который устанавливается публичный сервитут, лет	49
Плата за публичный сервитут, руб.	3613,03

Плата за публичный сервитут составляет:  
 $79535077,43 : 199421 \times 1848,79 \times 0,01\% \times 49 = 3613,03$  руб.

Кадастровый номер земельного участка	64:48:000000:231869
Площадь земельного участка, кв. м	44536
Кадастровая стоимость земельного участка, руб.	17762114,74
Площадь земельного участка в установленных границах публичного сервитута, кв. м	371,58
Процент кадастровой стоимости, %	0,01
Срок, на который устанавливается публичный сервитут, лет	49
Плата за публичный сервитут, руб.	726,16

Плата за публичный сервитут составляет:  
 $17762114,74 : 44536 \times 371,58 \times 0,01\% \times 49 = 726,16$  руб.

Плата за публичный сервитут всего составляет 5359,44 руб.

Плата за публичный сервитут определена на основании пунктов 3 - 5 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации и распоряжения комитета по управлению имуществом Саратовской области от 22.11.2022 № 1132-р «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков, расположенных на территории Саратовской области, по состоянию на 1 января 2022 года».

Плата за публичный сервитут вносится единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня издания настоящего распоряжения путем перечисления на Единый казначейский счет: 40102810845370000052 Казначейский счет: 03100643000000016000 Банк получателя: ОКЦ № 3 Волго-Вятского ГУ Банка России/УФК по Саратовской области, г. Саратова БИК 016311121 Получатель: УФК по Саратовской области (Комитет по управлению имуществом города Саратова) ИНН 6450003860 КПП 645501001 ОКТМО 63701000 КБК 04611105312040000120.

**Председатель комитета**

**А.П. Серебряков**