



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД САРАТОВ»
КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ ГОРОДА САРАТОВА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

10.12.2025 № 358-с

г. Саратов

Об установлении публичного сервитута ПАО «Россети Волга» в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства

Руководствуясь подпунктом 1 статьи 39.37, статьями 39.38, 39.39, 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о комитете по управлению имуществом города Саратова, утвержденным решением Саратовской городской Думы от 25.06.2021 № 90-723, на основании ходатайства ПАО «Россети Волга»:

1. Установить публичному акционерному обществу «Россети Волга» (место нахождения: г. Саратов, ул. Первомайская, д. 42/44; ОГРН 1076450006280, ИНН 6450925977) публичный сервитут площадью 389 кв. м в отношении части земельного участка с кадастровым номером 64:32:010116:119 в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства и утвердить его границы, указанные в графическом описании местоположения границ публичного сервитута.

Перечень координат характерных точек границ публичного сервитута:

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	521879.04	2295964.76
2	521875.97	2295968.74
3	521875.20	2295970.63
4	521874.05	2295972.37
5	521872.35	2295974.44
6	521870.75	2295975.69
7	521868.67	2295976.67
8	521866.67	2295977.13
9	521864.41	2295977.15
10	521861.82	2295976.52

11	521859.08	2295974.93
12	521856.85	2295973.01
13	521855.33	2295970.70
14	521854.48	2295967.87
15	521854.42	2295965.47
16	521855.17	2295962.51
17	521856.71	2295959.94
18	521858.31	2295957.98
19	521860.06	2295956.61
20	521863.22	2295952.53
21	521866.73	2295955.24
22	521869.43	2295956.04
23	521871.67	2295957.41
24	521874.03	2295959.48
25	521875.62	2295962.12
1	521879.04	2295964.76

2. Публичный сервитут установлен сроком на 49 лет.

3. Срок, в течение которого использование части земельного участка, будет существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута, составляет 1 месяц.

4. Эксплуатация объекта электросетевого хозяйства проводится в соответствии с Правилами технической эксплуатации электрических станций и сетей Российской Федерации, утвержденными приказом Минэнерго России от 04.10.2022 № 1070, Правилами организации технического обслуживания и ремонта объектов электроэнергетики, утвержденными приказом Минэнерго России от 25.10.2017 № 1013.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон определяется постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. ПАО «Россети Волга»:

6.1. Обеспечить приведение части земельного участка, в состоянии, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным видом использования, в срок не позднее чем через три месяца после завершения капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса объекта электросетевого хозяйства, для эксплуатации которого был установлен публичный сервитут.

6.2. Осуществить при необходимости рекультивацию земельного участка, в срок не позднее чем шесть месяцев со дня прекращения публичного сервитута.

6.3. Проводить работы на земельном участке, входящем в границы публичного сервитута, в соответствии с Порядком проведения работ на подземных коммуникациях и обустройства строительных площадок, утвержденным постановлением администрации муниципального образования «Город Саратов» от 6 июля 2012 года № 1462.

7. Отделу по оформлению прав в сфере землепользования направить копию настоящего распоряжения в течение пяти рабочих дней со дня его издания в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав.

8. Отделу документооборота направить копию настоящего распоряжения в течение пяти рабочих дней со дня его издания ПАО «Россети Волга».

9. Отделу информационного обеспечения разместить настоящее распоряжение на официальном сайте комитета по управлению имуществом города Саратова в течение пяти рабочих дней со дня его издания.

10. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Председатель комитета

А.П. Серебряков