

САРАТОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

РЕШЕНИЕ

от 19 апреля 2016 г. N 59-621

ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ПОРЯДКА ОПРЕДЕЛЕНИЯ ЦЕНЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, НАХОДЯЩИХСЯ В СОБСТВЕННОСТИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД САРАТОВ", ПРИ ЗАКЛЮЧЕНИИ ДОГОВОРА КУПЛИ-ПРОДАЖИ ТАКОГО ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА БЕЗ ПРОВЕДЕНИЯ ТОРГОВ

В соответствии с [подпунктом 3 пункта 2 статьи 39.4](#) Земельного кодекса Российской Федерации, [статьей 24](#) Устава муниципального образования "Город Саратов" Саратовская городская Дума решила:

1. Установить [Порядок](#) определения цены земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования "Город Саратов", при заключении договора купли-продажи такого земельного участка без проведения торгов (прилагается).

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава
муниципального образования "Город Саратов"
О.В.ГРИЩЕНКО

Приложение
к решению
Саратовской городской Думы
от 19 апреля 2016 г. N 59-621

ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ РАЗМЕРА ЦЕНЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, НАХОДЯЩИХСЯ В СОБСТВЕННОСТИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД САРАТОВ", ПРИ ЗАКЛЮЧЕНИИ ДОГОВОРА КУПЛИ-ПРОДАЖИ ТАКОГО ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА БЕЗ ПРОВЕДЕНИЯ ТОРГОВ

1. Настоящий Порядок применяется для определения цены земельного участка, находящегося в собственности муниципального образования "Город Саратов" (далее - земельный участок), при заключении договора купли-продажи земельного участка без проведения торгов.

2. Цена земельного участка определяется в размере его кадастровой стоимости, за исключением случая, предусмотренного [пунктом 3](#) настоящего Порядка.

3. Цена земельного участка определяется в размере 2,5 процента его кадастровой стоимости при продаже земельного участка некоммерческой организации, созданной гражданами, в случае, предусмотренном [подпунктом 4 пункта 2 статьи 39.3](#) Земельного кодекса Российской Федерации, или юридическому лицу - в случае, предусмотренном [подпунктом 5 пункта 2 статьи 39.3](#) Земельного кодекса Российской Федерации.